



ATA DE ABERTURA DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO, ANÁLISE E JULGAMENTO

Processo nº 05060648.000001/2024-33

INEXIGIBILIDADE Nº 001/2024-CEL/DGLC/SEPLAN

OBJETO: SELECÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL, COM COMPROVADA CAPACIDADE TÉCNICA, INTERESSADA EM APRESENTAR PROJETOS E CONSTRUIR ATÉ 1500 UNIDADES HABITACIONAIS, DIVIDIDAS EM 3 BLOCOS DE EMPREENDIMENTOS EM ÁREAS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE MARABÁ, EM TIPOLOGIA VERTICAL 4X4, VISTAS A ATENDER FAMÍLIAS QUE SATISFAÇAM AOS CRITÉRIOS DA LEI FEDERAL Nº 14.620/2023 E DEMAIS PORTARIAS DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, BEM COMO, A LEI MUNICIPAL Nº 18.265, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2023 E SUAS ATUALIZAÇÕES, POR MEIO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA FAIXA 1, EM PARCERIA COM OS AGENTES FINANCEIROS AUTORIZADOS A OPERÁ-LO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PREESTABELECIDAS.

Ao décimo quarto dia do mês de março ano de dois mil e vinte quatro (2024), às 09h, ocorreu a abertura dos envelopes contedores dos documentos de habilitação das empresas participantes do processo de credenciamento em epígrafe.

O edital do credenciamento ficou aberto para recebimento de documentos de habilitação e propostas no período de 07 de fevereiro de 2024 a 13 de março de 2024 as 14h. O aviso de chamamento público foi publicado no Diário Oficial da União – DOU, Imprensa Oficial do Estado do Pará – IOEPA, Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará, Jornal Amazônia e Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP. O edital e seus anexos foram disponibilizados ainda no Mural de Licitações do TCM/PA, Portal da Transparência da PMM e Portal de Compras do Governo Federal.

Registra-se que foram protocolados documentos de habilitação e propostas comerciais das seguintes empresas:

1. **CAC ENGENHARIA S/A**, CNPJ nº 04.295.599/0001-99, protocolados dia 13.03.2024 às 10h56min, 3 envelopes de habilitação e 19 envelopes de propostas comerciais. Portanto, **tempestivamente**.
2. **Consórcio entre SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA e FGS CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, protocolados dia 13.03.2024 às 12h41min, 1 envelope de habilitação e 3 envelopes de propostas comerciais. Portanto, **tempestivamente**.
3. **LAJE ENGENHARIA LTDA**, CNPJ nº 07.887.094/0001-01, protocolados dia 13.03.2024 às 14h06min, 1 envelope de habilitação e 2 envelopes de propostas comerciais. Portanto, **intempestivamente**, uma vez que foi protocolado após o horário estipulado para recebimento dos documentos. Assim, não serão abertos os envelopes da empresa, ficando à disposição para retirada por parte da empresa.

Seguindo, foram abertos os envelopes com documentos de habilitação das empresas.



Primeiro da empresa CAC ENGENHARIA S/A, no total de 3 envelopes (Habilitação Lote I, Habilitação Lote II e Habilitação Lote III):

- total de 930 páginas, 310 páginas cada volume;

Diante da análise referente aos documentos apresentados, temos que a empresa atende ao exigido em edital. Portanto, está habilitada.

Em seguida, foi aberto o envelope de habilitação do Consórcio entre SOCIEDADE TÉCNICA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA e FGS CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA, no total de 1 envelope:

- total de 215 páginas, 01 a 122 documentos da Sociedade Técnica de Arquitetura e Engenharia LTDA e 1 a 93 documentos da FGS Construtora e Serviços LTDA;


- o consórcio foi denominado como CONSÓRCIO MINHA CASA MINHA VIDA, constituído pelas empresas Sociedade Técnica de Arquitetura e Engenharia LTDA - CNPJ nº 07.418.827/0001-69 e FGS Construtora e Serviços LTDA - CNPJ nº 21.058.147/0001-02, tendo como empresa líder Sociedade Técnica de Arquitetura e Engenharia LTDA;


Diante da análise referente aos documentos apresentados, temos que a participante atende ao exigido em edital. Portanto, está habilitada.

Ao final, as participantes CAC ENGENHARIA S/A e CONSÓRCIO MINHA CASA MINHA VIDA, constituído pelas empresas Sociedade Técnica de Arquitetura e Engenharia LTDA e FGS Construtora e Serviços LTDA, foram declaradas **HABILITADAS**.

Nos termos do Item 21.7, 21.8 e 21.9 do Edital, concedemos o prazo de 3 dias úteis para interposição de recurso, contados do dia seguinte ao envio desta ata.

Os documentos de habilitação dos participantes serão disponibilizados para todos


Adalberto Cordeiro Raymundo
Agente de Contratação


Franklin Carneiro da Silva
Coordenadoria Especial de Licitações
Coordenador